



SEPP

s.r.l.

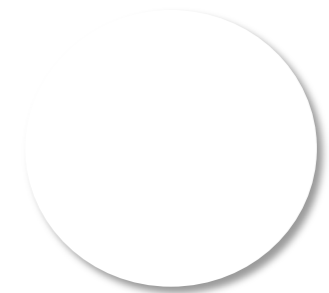
PROJECT PROMOTION AND CONSTRUCTION MANAGEMENT

I NOSTRI SERVIZI



PROJECT PROMOTION

Nell'ambito di ogni progetto, la promozione costituisce il fondamentale processo di trasmissione del suo valore alle attuali o potenziali parti interessate. Il nostro obiettivo è quello di suscitare l'interesse nei progetti che promuoviamo, ottenendo sostegno attivo dalla comunità di stakeholders, portatori di interesse legati all'esecuzione dell'iniziativa, per garantire il successo.



CONSTRUCTION MANAGEMENT

Construction Management è il processo di supervisione della pianificazione, dell'esecuzione e del completamento di un progetto di costruzione. Il nostro obiettivo è garantire la buona riuscita dei progetti, nei tempi, i costi e gli standard desiderati, attraverso la scelta degli operatori, la gestione, la pianificazione del lavoro nonché il controllo del budget e della qualità.

CHI SIAMO

La SEPP è una società di project management costituita nel 2003 per la RICERCA, lo STUDIO, la PROMOZIONE, lo SVILUPPO e la REALIZZAZIONE di progetti edili ed immobiliari, per conto di terzi.

L'attività si sviluppa dall'esperienza del socio fondatore - Gioacchino Romanucci, il cui percorso professionale conta decenni di attività nella gestione e controllo di tutto il processo edilizio di grandi e piccole opere, pubbliche, private e di PPP. L'esperienza dell'amministratore, insieme a quella dei suoi collaboratori, fanno della SEPP un punto di riferimento concreto per tutti gli interlocutori interessati.

Forte propensione al pragmatismo e solida esperienza nel settore delle costruzioni, unite ad un'organizzazione flessibile, capace di adattarsi alle esigenze specifiche di ogni opportunità, costituisce il fondamento del supporto professionale e gestionale offerto da SEPP a tutti gli attori coinvolti nell'ambito delle costruzioni, che siano essi investitori, sviluppatori, general contractor o realizzatori diretti.

SEPP si occupa di ogni fase delle operazioni, dalla valutazione delle opportunità alla supervisione per la realizzazione delle opere. Le attività sono svolte da risorse interne e/o collaboratori esterni, sempre sotto l'attenta supervisione della SEPP.

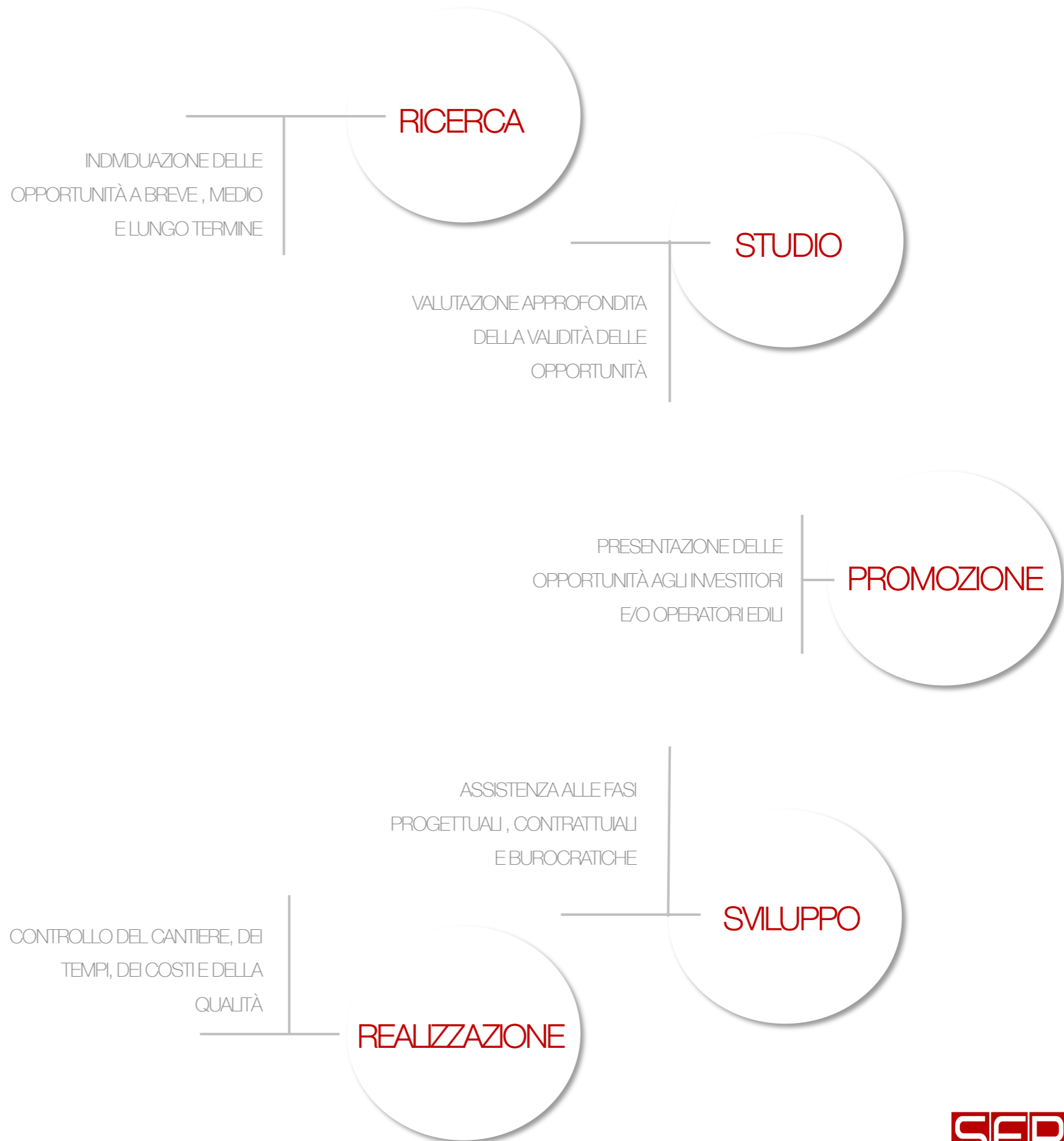
L'esecuzione delle opere e/o forniture sono sempre affidata ad aziende e/o aggregazioni terze, che SEPP seleziona in collaborazione con la committenza.



Gioacchino Romanucci
+39 392 9165700



LA NOSTRA ATTIVITÀ



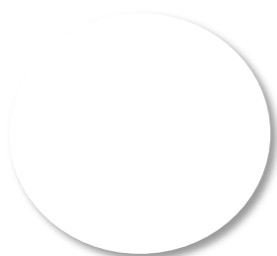


ALCUNI
PROGETTI SEGUITI

EDILIZIA RESIDENZIALE PRIVATA



❖ BENEVENTO (BN)
❖ GARBAGNATE MILANESE (MI)



❖ PROMOZIONE DEL PROGETTO
❖ GESTIONE DELLA REALIZZAZIONE



EDILIZIA RESIDENZIALE PRIVATA



- ❖ CAMPOBASSO (CB)
- ❖ ANCONA (AN)
- ❖ SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP)



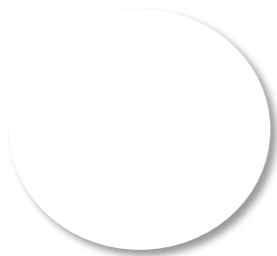
- ❖ PROMOZIONE DEL PROGETTO
- ❖ GESTIONE DELLA REALIZZAZIONE



EDILIZIA DIREZIONALE PRIVATA



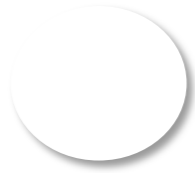
❖ TWIN TOWERS
TREPTOWER PARK
BERLINO - GERMANIA



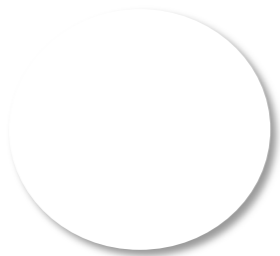
❖ GESTIONE DELLA REALIZZAZIONE



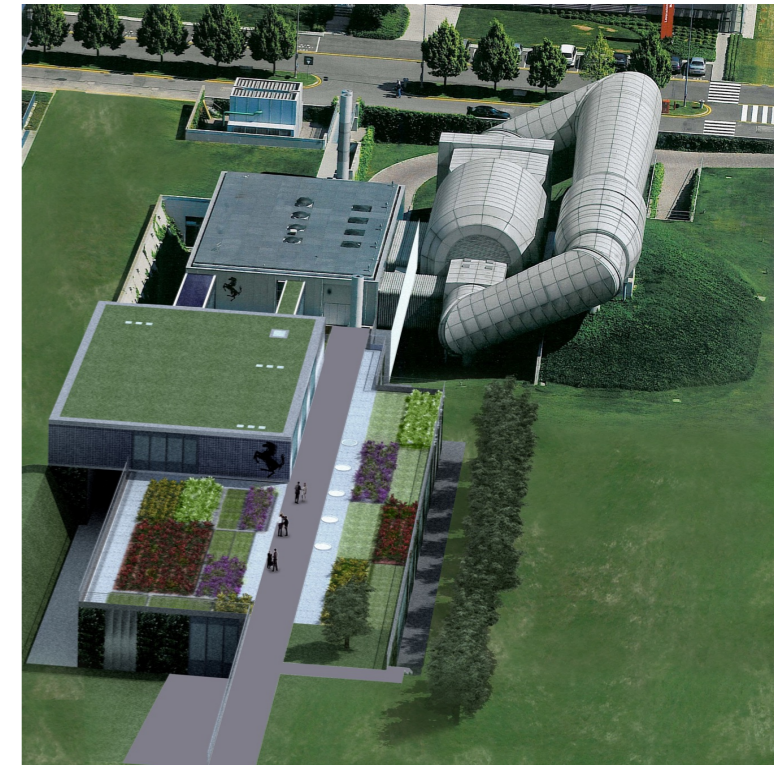
EDILIZIA INDUSTRIALE PRIVATA



❖ FERRARI - MARANELLO (MO)



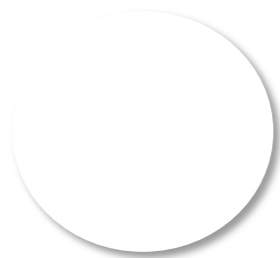
❖ GESTIONE RIVESTIMENTI ESTERNI E PANNELLATURE



EDILIZIA INDUSTRIALE PRIVATA - LOGISTICA -



❖ GARBAGNATE MILANESE (MI)



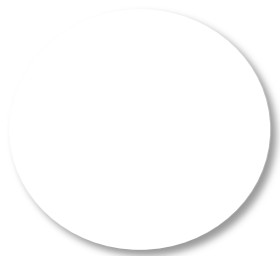
❖ PROMOZIONE DEL PROGETTO
❖ GESTIONE DELLA REALIZZAZIONE



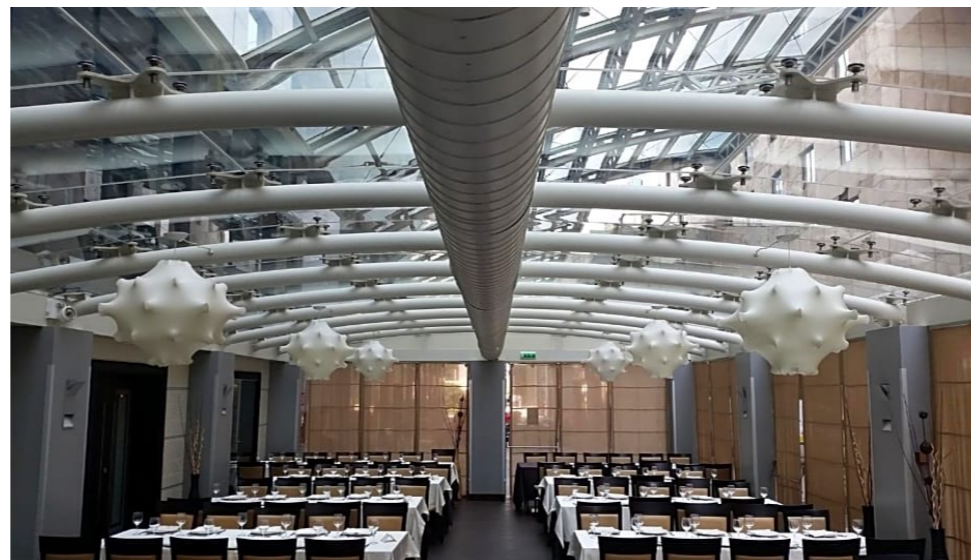
EDILIZIA RICETTIVA PRIVATA



❖ HOLIDAY INN CENTRO DIREZIONALE
NAPOLI (NA)



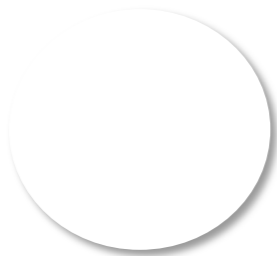
❖ GESTIONE INVOLUCRI ESTERNI E COPERTURE
ACCIAIO E VETRO



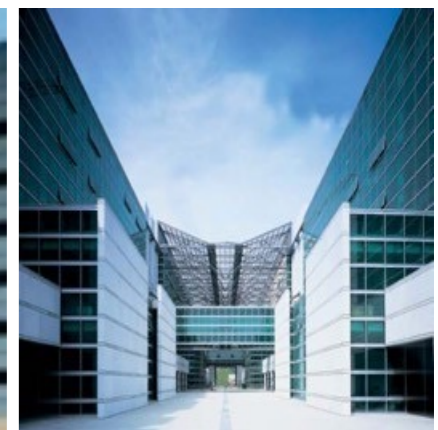
EDILIZIA DIREZIONALE PUBBLICA



- ❖ UNIVERSITÀ DI CASSINO
- ❖ INAIL CAMPOBASSO
- ❖ PALAZZO DI GIUSTIZIA DI PESCARA



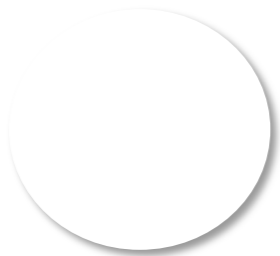
❖ GESTIONE INVOLUCRI ESTERNI



EDILIZIA DIREZIONALE PUBBLICO/PRIVATA



❖PROVEDITORATO AGLI STUDI
BENEVENTO (BN)



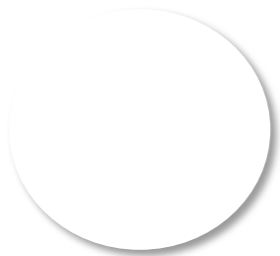
❖GESTIONE DEL PRJECT FINANCING
❖GESTIONE DELLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA



INFRASTRUTTURE PUBBLICO/PRIVATA



❖ PARCHEGGIO INTERRATO
480 POSTI AUTO A ROTAZIONE
GIUGLIANO (NA)



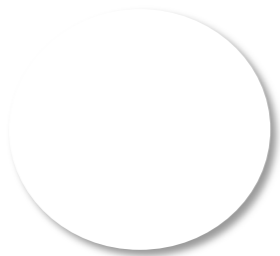
❖ GESTIONE DEL PROJECT FINANCING
❖ GESTIONE DELLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA



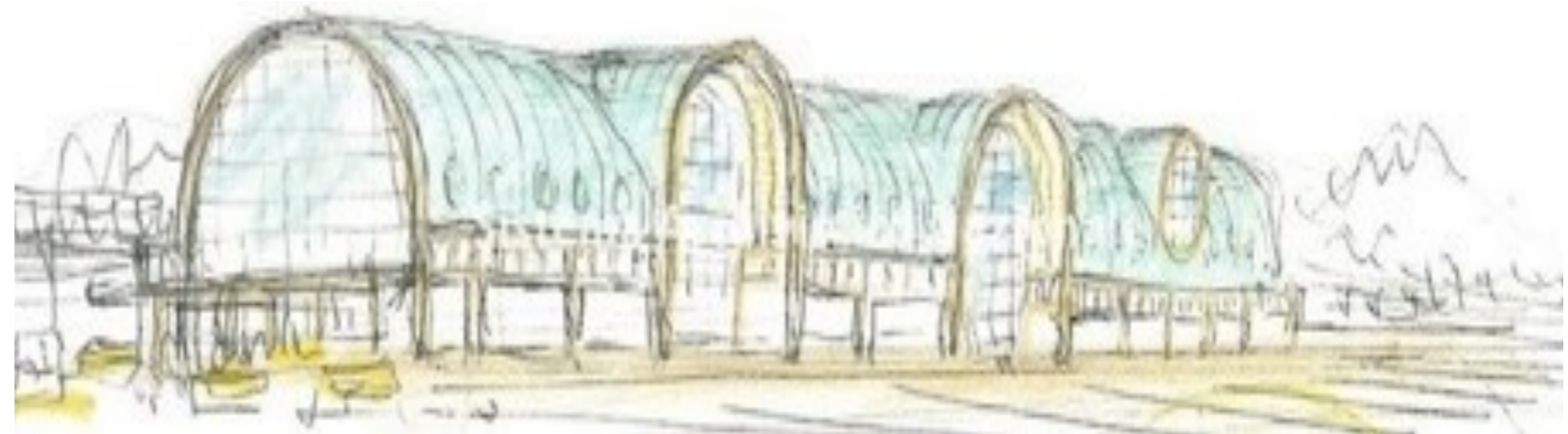
INFRASTRUTTURE PUBBLICHE



❖ STAZIONE OSTIENSE
ROMA



❖ GESTIONE STRUTTURA METALLICA
COPERTURA IN RAME
E TESTATE VETRATE





SEPP
s.r.l.

PROJECT PROMOTION AND CONSTRUCTION MANAGEMENT

Via Carlo Botta 15 - 20135 Milano (MI)

E-mail : seppsrl@gmail.com

www.seppsrl.com